

ROMANIA

JUDETUL IASI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOGOȘEȘTI-SIRET

HOTĂRÂREA NR. 4/14.01.2016

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale la nivelul comunei Mogoșești-Siret,
Județul Iași pentru anul 2016

Consiliul Local al Comunei Mogoșești-Siret, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 14 ianuarie 2016;

Luand in considerare prevederile art. 9 pct 3 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Starsbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199 /1997;

Având in vedere prevederile:

- art. 36 alin. (4) lit. „c” din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 republicata;

- art. 5 alin. (2) din Legea 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand seama de prevederile Legii nr. 227 /2015 privind Codul fiscal;

Văzând expunerea de motive a primarului nr. 4265 din 30.12.2015;

Văzând raportul de specialitate nr. 4263 din 30.12.2015 inaintat de Compartimentul impozite si taxe locale;

Văzând avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico sociala, buget, finante, administratia domeniului public si privat al comunei, agricultura,

În temeiul art.45 alin.2,lit.”c” din Legea nr.215/2001,Legea administrației publice locale, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOGOȘEȘTI-SIRET

adoptă prezenta hotărâre:

ART. 1 - Se stabilese impozitele si taxele locale la nivelul comunei Mogoșești-Siret, județul Iași pentru anul 2016, conform anexei nr.1 care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

ART. 2 - (1) Prezenta hotarare se comunica prefectului Judetului Iași, in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publică prin grija secretarului comunei Mogoșești-Siret.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatilor administratiei publice locale.

Președinte de ședință
Cons. Isachi Mihail



Contrasemneaza, pentru legalitate Conf. Art.
47 din Legea nr. 215/2001

Secretar ,

Maricica –Claudia Lupu

Anexa nr.1 la Hotărîrea Consiliului Local Mogoșești-Siret din data de 14 ianuarie 2016

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu aplicare de la data de 1 ianuarie 2016

<p>Scutiri Impozit pe cladiri</p>	<p>Art. 456 alin (2)</p> <p>a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;</p> <p>b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;</p> <p>c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale, întreprinderi sociale și furnizori de servicii sociale;</p> <p>d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;</p> <p>i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă 1 an, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;</p> <p>r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.</p>
<p>Calculul impozitului Pe clădirile rezidențiale (de domiciliu) aflate în proprietatea persoanelor fizice</p>	<p>Art. 457.</p> <p>(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%, asupra valorii impozabile clădirii.</p>
<p>Calculul impozitului Pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice</p>	<p>Art. 458.</p> <p>(1) Pentru clădirile nerezidențiale (2) Aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% asupra valorii</p>

	<p>care poate fi:</p> <p>a) valoarea rezultată dintr-un raport de evalu. întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;</p> <p>b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;</p> <p>c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.</p>
<p>Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice</p>	<p>Art. 460</p> <p>(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.</p> <p>(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,75%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.</p>
<p>Scutiri Impozit pe teren</p>	<p>Art. 464</p> <p>(2) Consiliile locale acordă următoarele scutiri:</p> <p>d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;</p> <p>e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ;</p> <p>f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusive pentru activitățile fără scop lucrativ;</p> <p>g) terenurile afectate de calamități naturale, perioadă de 1 an;</p>

Calculul impozitului/taxei pe teren

Art. 465 alin (2)

Zona încadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

Impozit pe teren intravilan – categoria de folosinta curti- constructii

Zona încadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	1285	1357

Impozit pe teren extravilan

Nr.crt	Categoria de folosință	Impozit (lei)/ha
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneață	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 467. - (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către

	contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% , stabilită prin hotărâre a consiliului local.															
Impozitul pe mijloacele de transport - Scutiri	Art. 469. - (2) Se reduce cu 50% impozitul pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.															
Impozitul pe mijloacele de transport - Calculul impozitului	Art. 470. - (2) <table border="1"> <tr> <th colspan="3">Vehicule înregistrate</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Vehicule cu capacitate cilindrică</td> <td>lei/200 cm</td> </tr> <tr> <td>1.1</td> <td>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>1.2</td> <td>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</td> <td>50 lei/an</td> </tr> </table> <p>(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.</p>	Vehicule înregistrate			1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm	1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm	2	1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm	4	2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an
Vehicule înregistrate																
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm														
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm	2														
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm	4														
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an														
Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații	Art. 474 (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu: <table border="1"> <tr> <th colspan="2">Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism - lei</th> </tr> <tr> <td>a) până la 150 mp inclusiv</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>b) între 151 și 250 mp inclusiv</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>c) între 251 și 500 mp inclusiv</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>d) între 501 și 750 mp inclusiv</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>e) între 751 și 1.000 mp inclusiv</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>f) peste 1.000 mp</td> <td>7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp</td> </tr> </table> <p>(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, peșterile și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la</p>	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism - lei		a) până la 150 mp inclusiv	3	b) între 151 și 250 mp inclusiv	4	c) între 251 și 500 mp inclusiv	5	d) între 501 și 750 mp inclusiv	6	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	7	f) peste 1.000 mp	7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism - lei																
a) până la 150 mp inclusiv	3															
b) între 151 și 250 mp inclusiv	4															
c) între 251 și 500 mp inclusiv	5															
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6															
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	7															
f) peste 1.000 mp	7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp															

	<p>suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă de 15 lei.</p>
	<p>Art. 475. - (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 20 lei, inclusiv.</p> <p>(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de 80 lei, inclusiv.</p> <p>(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administra. teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p> <p>a) 100 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv; ✓</p> <p>b) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp</p> <p>(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.</p>

	<p>(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.</p>
<p>Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate</p>	<p>Art. 477. - (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.</p> <p>(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.</p> <p>(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.</p> <p>(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.</p> <p>(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă de 3%.</p> <p>(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.</p>
<p>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</p>	<p>Art. 478. - (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează</p>

	<p>plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol care este inclusă în bugetul local al comunei, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.</p> <p>(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:</p> <p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana desfășoară o activitate economică, suma este de 32 lei;</p> <p>b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.</p> <p>(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.</p>
<p>Impozitul pe spectacole - Calculul impozitului</p>	<p>Art. 481. - (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a donațiilor.</p> <p>(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:</p> <p>a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;</p> <p>b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</p>
<p>Taxe speciale</p>	<p>Art. 484. - (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, după caz, pot adopta taxe speciale.</p> <p>(2) Domeniile în care consiliile locale, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul</p>

acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Taxa stabilita	=lei=
Taxa de eliberare de copii de pe Registrul agricol cu mentiunea „conform cu Registrul agricol”	20
Taxa de eliberare adeverinta cu date din Registrul agricol	5
Taxa de eliberare Intocmire documentatiei prevazuta de Legea 17/2004(vanzari in teren travilan)	100
Taxa de eliberare avize de bransament(apa, canalizare, telefonie, electricitate, etc.)	20
Costul cautare si verificare documente existente in arhiva unitatii	10
Taxa de eliberare taxa eliberare documente din arhiva unitatii	20
Costul inregistrare contract de аренда	15
Costul de inregistrare contracte de concedat, inchiriere, concesiune etc.	10
Costul masuratoare teren la cererea contribuabilului)	100
Costul intocmire cuantumul pagube produse de furfurile agricole(la cererea contribuabilului) cu exceptia suprafetelor limitate	150
Costul incheiere casatoriu in zile lucratoare	50
Costul incheiere casatoriu in zile libere	100
Costul eliberare duplicat dupa actele de stare civila	22
Costul eliberare documente privind schimbarea numelui	27
Costul de transcrierea actelor eliberare de cetatitile straine in registrele de stare civila romanesti	100
Costul reconstituire actelor de stare civila	100
Costul efectuare de ancheta sociala(la cererea solicitantului)	50
Costul de eliberare a anchetei sociale, la cerere, a caror beneficiari sunt elevi,	10

	Taxa eliberare duplicat dupa actele de stare civila	22
	Taxa eliberare documente privind schimbarea numelui sau a sexului	27
	Taxa de transcrierea actelor eliberare de autoritatile straine in registrele de stare civila romanesti	100
	Taxa reconstituire acte de stare civila	100
	Taxa efectuare de ancheta sociala(la cererea solicitantului)	50
	Taxa de efectuare de ancheta sociala la cerere a caror bebeficiari sunt elevi, studenti pentru acordarea de burse si altele atele asimilate acestora	10
	Taxa eliberare certificat de atestare fiscala	30
	Taxa comert ambulant pe teritoriul comunei	30
Alte taxe locale	<p>Art. 486. - (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.</p> <p>(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.</p> <p>(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.</p> <p>(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei. . Taxa se face venit la bugetul local.</p> <p>(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe altele asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește de 32 lei, .</p>	