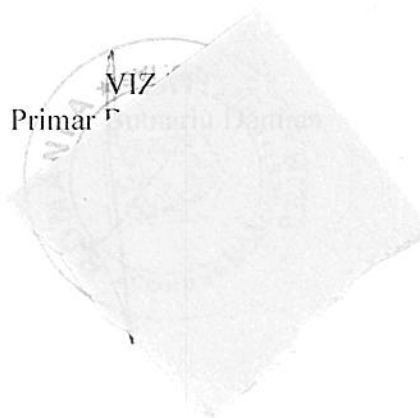


**PRIMARIA
MOGOSESTI- SIRET
JUDETUL IASI
ROMÂNIA**



Localitatea Mogosesti-Siret
Tel. / fax – 0232 /713900
Mail: Mogosesti_siret@yahoo.com
CF 4541343
Nr. 135 / 1.11.2019

**RAPORT DE ACTIVITATE
cu privire la activitatea desfasurata in anul 2018 a
Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului**

Scopul principal al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului si autorizarii de constructii este conform prevederilor legale, respectand fisa postului, cu urmatoarele atributii:

- cunoasterea minutioasa a prevederile planurilor generale de urbanism si planurile urbanistice de detaliu ale comunei ;
- participarea la intocmirea unui plan general de urbanism ;
- intocmirea si eliberarea certificatelor de urbanism, autorizatiilor de constructie/demolare si respectarea legislatiei in vigoare ;
- sa tina evidenta autorizatiilor de constructie eliberate si certificatelor de urbanism si urmarirea acestora pe teren, completand si intocmind un registru de verificare ;
- intocmirea bancii de date a comunei;
- participarea la licitatiile organizate de unitate;
- participarea la lucrarile de recensamint a locuintelor;
- intocmirea si tinerea evidentii echipamentelor tehnico-edilitare ale comunei (apa, canalizare, telefonie, gaze naturale);
- initierea si propunerea spre aprobare a Consiliului Local a proiectelor de hotarari la nivel de P.U.Z. si P.U.D. ;

-participarea la rezolvarea reclamatiiilor si a sesizarilor persoanelor fizice si juridice referitor la prezentul obiectiv de activitate;

-asigurarea pastrarii si conservarii documentelor ce constituie sistemul de evidenta a datelor urbane pe teritoriul administrativ al comunei ;

-participarea la sedintele Consiliului local si asigurarea informatiilor solicitate;

-executarea de constroale peivind disciplina in constructii ;

-intocmirea , prezentarea de materiale si rapoarte referitoare la disciplina in constructii;

-DISCIPLINA IN CONSTRUCTII : -urmareste existenta si respectarea prevederilor autorizatiilor de constructie (constructie si demolare), ia masuri de sanctionare potrivit prevederilor Legii nr.50/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare prin Legea nr.453/2001, Ordinul MLPTL NR.1934/2001, Legea nr.10/1995 si prevederile Codului Civil prin care se fac cunoscute.

-urmareste incasarea amenzilor;

-asigura asistenta tehnica a lucrarilor de interes comunal;

-participa la receptia lucrarilor executate de interes comunal, intocmind procesul verbal de receptie;

-urmareste modul de gospodarie a locuintelor;

-evidenta patrimoniului comunei;

-urmareste aria de protectie a mediului inconjurator si aplicarea legislatiei in vigoare cu domeniul respectiv ;

-raspunde de verificarea si aplicarea legilor fondului funciar, in intravilanul localitatii, participand si la masuratori;

-raspunde de legalitatea actelor si semneaza de intocmirea acestora;

-intocmeste certificatele de edificare,

-indeplineste si alte atributii incredintate de primar, viceprimar, secretar sau consiliul local, in conformitate cu prevederile legale;

Ca reprezentat al compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului si autorizarii de constructii pentru anul 2018 avem urmatoarea situatie:

- au fost eliberate un numar de **13 autorizatii de constructii**;

- au fost eliberate un numar de **18 certificate de urbanism**;

- rezolvarea unui numar de 3 sesizari (reclamatii);

- nu au fost date amenzi privind lucrarile de constructii;

- s-au efectuat mai multe controale pe teren;

- s-a tinut evidenta prin completarea unui registru privind autorizatiile de constructii si certificatele de urbanism;

Cu privire la activitatea compartimentului proiecte cu finantare europeana s-a respectat activitatea privind atributiile de :

- elaborare si implementare a politicii, programe si proiecte ce vizeaza dezvoltarea locala;
- culegerea si preluarea de date, elaborarea documentelor privind dezvoltarea economica a comunei, determinarea indicatorilor, obiectivelor si strategiilor in vederea accesarii de noi programe;
- identificarea surselor de finantare pentru proiecte;
- asigura colaboarare cu Agentia de dezvoltare Regionala N-E;
- intretinerea si dezvoltarea relatiilor de colaborare si parteneriat cu alte institutii si comune;
- initiaza si organizeaza actiuni si activitati de promovare a imaginii comunei;
- raspunde de evidenta, inventarierea, selectionarea si pastrarea documentelor;
- Intocmeste si depune documentatia pentru avizele necesare.
- Delegat prin dispozitie ca membru comisie pentru proiectele europene.
- Privind proiectele europene sunt in derulare urmatoarele proiecte :
 - 1.Spatiu public de recreere in Comuna Mogosesti-Siret, jud.Iasi-proiect finantat prin PNDR , Masura 6/DI1.1-,,Sprijin pentru actiuni de mediu,, GAL Iasi S-V,
 - 2.Realizare santuri de pamant si accese proprietati pe drumul communal DC 104, in comuna Mogosesti-Siret, jud.Iasi- proiect finantat prin PNDR, Masura M7/DI1.2-,,Sprijin pentru infiintarea, reabilitarea, modernizarea infrastructurii,, GAL Iasi S-V.
 - 3.Proiect WIFI4EU-privind internetul gratuit pentru locuitorii comunei Mogosesti-Siret in trei puncte din comuna Mogosesti-Siret, respectiv: primarie, parc in sat Muncelu de Sus si Biblioteca Mogosesti-Siret.

Activitatea s-a facut cu respectarea tuturor dispozitiilor legale in vigoare cu toate persoanele fizice si juridice cu care s-a intrat in contact, intocmindu-se, verificandu-se si contrasemnandu-se toate actele necesare.

Intocmit,
Consilier urbanism
Verives Viorel

